

**Совет Николаевского сельского поселения**

**Щербиновского района**

**четвертого созыва**

**сорок седьмая сессия**

**РЕШЕНИЕ**

**от 24.03.2023 № 3**

село Николаевка

**О внесении изменений в решение Совета Николаевского**

**сельского поселения Щербиновского района от 28 мая 2014 года № 3 «Об утверждении Положения о владения, пользования и распоряжения, муниципальной собственностью Николаевского сельского поселения Щербиновского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (в редакции от 22 декабря 2022 года), Уставом Николаевского сельского поселения Щербиновского района Совет Николаевского сельского поселения Щербиновского района р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета Николаевского сельского поселения Щербиновского района от 28 мая 2014 года № 3 «Об утверждении Положения о владения, пользования и распоряжения, муниципальной собственностью Николаевского сельского поселения Щербиновского района» изменения следующего содержания:

1.1. Пункт 8.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество, либо акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования муниципальных унитарных предприятий).

Приватизация муниципального имущества осуществляется следующими способами:

1) преобразование муниципального унитарного предприятия в акционерное общество;

2) преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;

3) продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе;

4) продажа муниципального имущества на конкурсе;

5) продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

6) продажа муниципального имущества без объявления цены;

7) внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;

8) продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления.».

1.2. Абзац 6 пункта 8.2 изложить в следующей редакции:

«Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.».

1.3. Подпункт 2 пункта 8.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации в течение десяти дней со дня принятия этого решения.».

1.4. Подпункт 3 пункта 8.4 дополнить абзацами следующего содержания:

«Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте Администрации в сети «Интернет».

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи муниципального имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 21декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».».

1.5. Добавить абзацы следующего содержания:

«Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества, составляющей 100 млн. рублей и более, 10 процентов начальной цены продажи имущества, составляющей менее 100 млн. рублей, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.";

« Для участия в конкурсе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества, составляющей 100 млн. рублей и более, 10 процентов начальной цены продажи имущества, составляющей менее 100 млн. рублей, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении конкурса.»

«Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества, составляющей 100 млн. рублей и более, 10 процентов начальной цены продажи имущества, составляющей менее 100 млн. рублей, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения».

2. Отделу по общим и юридическим вопросам администрации Николаевского сельского поселения Щербиновского района (Голуб):

1) разместить настоящее решения на официальном сайте администрации Николаевского сельского поселения Щербиновского района;

2)официально опубликовать настоящее решения в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень администрации Николаевского сельского поселения Щербиновского района».

3. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой

4. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава

Николаевского сельского поселения

Щербиновского района Л.Н. Мацкевич